



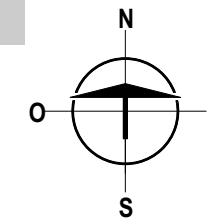
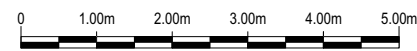
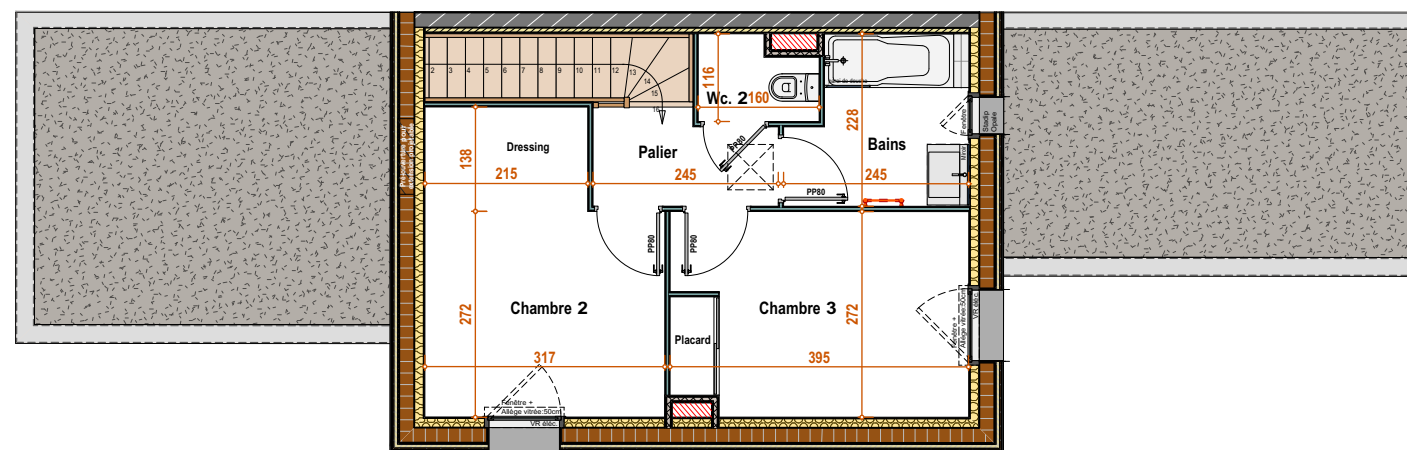
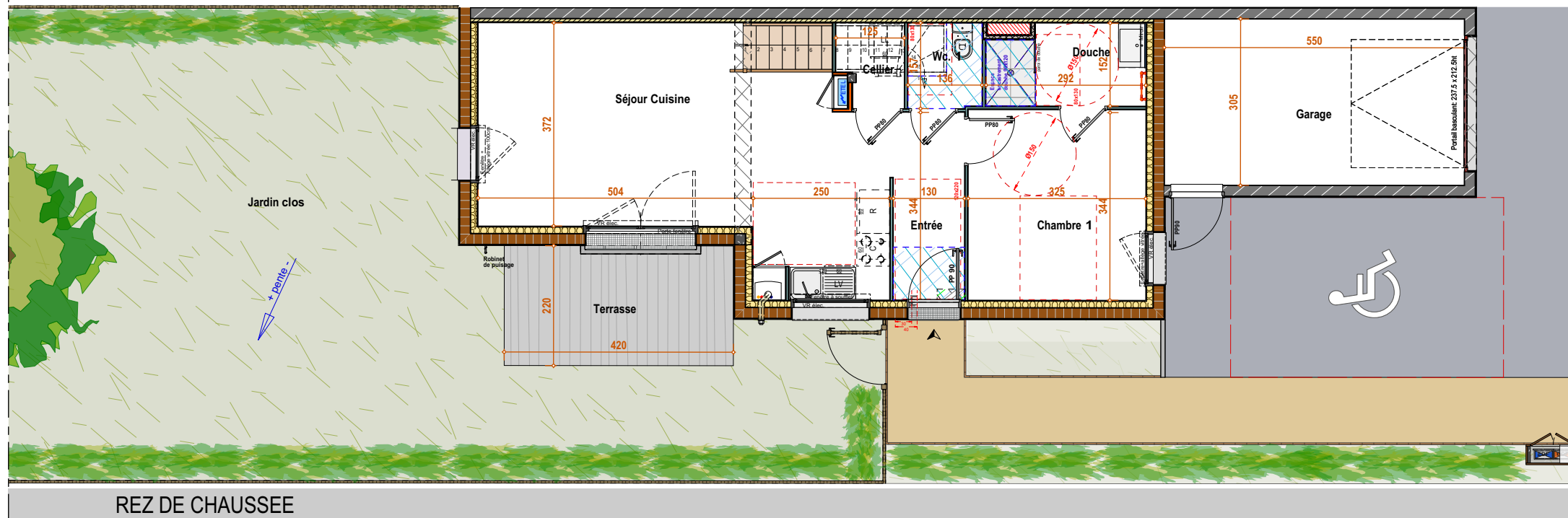
Résidence "8ème ART"

ZAC DES HAUTS DU COUZE

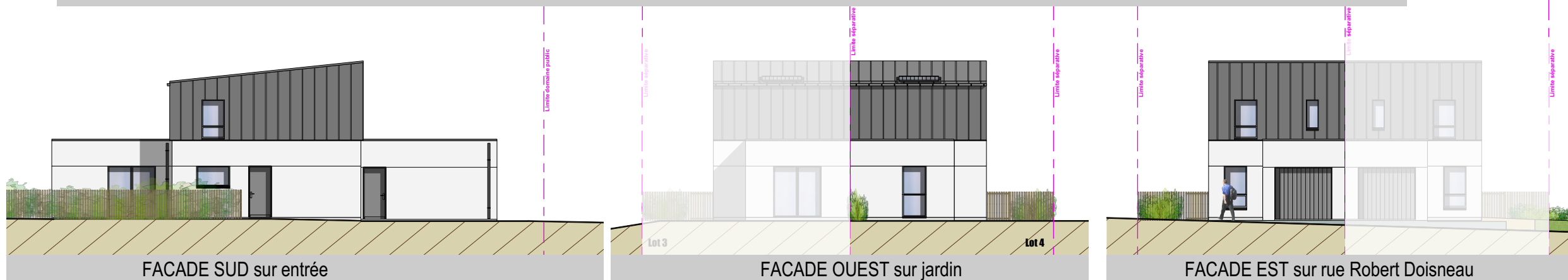
Rue Robert Doisneau - 49070 BEAUCOUZE

PLAN DE VENTE

PLAN MASSE DE REPERAGE



ETAGE



Niveau	N°	Type
R+1	MI lot4	4

PIECES	SURFACES
Rez de Chaussée	
Entrée	2,90 m ²
Séjour Cuisine	30,00 m ²
Chambre 1	11,35 m ²
SdE	4,15 m ²
Wc.1	2,10 m ²
Cellier	1,00 m ²
Niveau 1	
Chambre 2+Dress.	11,60 m ²
Chambre 3+Placard	10,50 m ²
SdB	4,90 m ²
Wc.2	1,60 m ²
Palier	3,00 m ²
TOTAL HABITABLE	83,10 m²

Terrasse	9,20 m ²
Jardin clos	185,00 m ²
Garage	16,80 m ²
Lot 4	343,00 m²

DOUBLAGE ISOLANT	CLOISON DE DISTRIBUTION	GAINES OU COFFRES TECHNIQUES	TABLEAU ELECTRIQUE
COFFRE BAS	POUTRE EN RETOMBEE	HI SOUS PLAFOND SURBAISSE: 2.20M MIN.	CHAUDIERE

Le Présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécutions. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. L'implantation des éléments de cuisine (LL, LV, C et R) est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison des logements. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

06 JANVIER 2022